

Til årsmøtet i Fornebulandet Vel

# Valgt revisors beretning for 2025

## Uttalelse om årsregnskapet

Jeg har revidert årsregnskapet for Fornebulandet Vel for 2025 som består av resultatregnskap for regnskapsåret, balanse pr 31.12.25 og noter til regnskapet, i henhold til ordinære regnskaps- og revisjonsbestemmelser.

Årsregnskapet for regnskapsåret 2025 viser et overskudd på kr 33 677 og en egenkapital pr 31.12.25 på kr 455 111.

## Følgende revisjonshandlinger er utført:

Jeg har gått gjennom regnskapet med bilag og vurdert om årsregnskapet er utarbeidet og fastsatt i samsvar med ordinære regnskaps- og revisjonsbestemmelser, herunder om foreningens styre har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av regnskapsopplysninger i samsvar med bestemmelsene.

## Konklusjon

Jeg har ikke avdekket noen feil eller mangler i regnskapet.

Jeg vil likevel bemerke at regnskapssystemet til OBOS er rigid og ikke tilpasset Vellets drift. Styret bør derfor avklare med regnskapsfører hvor hovedtypene av vellets kostnader skal føres slik at hver konto gir et bedre bilde av hva posten inneholder. I årets regnskap er f.eks. ulike kostnader til ett og samme arrangement bokført på tre ulike kontoer.

I 2025 har styret bevilget ca. 40 000 til ulike lokale tiltak som ikke er utbetalt i regnskapsåret. Det kan derfor diskuteres om dette burde vært ført som kortsiktig gjeld.

Jeg mener årsregnskapet gir et rettvise bilde av resultatet for regnskapsåret og av Fornebulandet Vels finansielle stilling per 31.12.2025 og gir grunnlag for videre drift.

Jeg mener at regnskapet er i samsvar med ordinære regnskaps- og revisjonsbestemmelser, og at årsregnskapet for 2025 kan fastsettes som Fornebulandet Vels årsregnskap for 2025.

Fornebu 8.5.2026

*Åsmund Knutsen*

Åsmund Knutsen